

Република Србија
ОПШТИНА ЛЈУБОВИЈА
-Општинска управа-
Број: 404-5/2018-04
30.05.2018. године
Љ у б о в и ј а

На основу члана 115. став 5 Закона о јавним набавкама („Службени гласник Републике Србије“, број: 124/2012, 14/2015 и 68/2015), Општинска управа општине Љубовија, као Наручилац, доноси

О Д Л У К У
о измени Уговора о извођењу радова на реконструкцији зграде Општине
по Пројекту унапређења енергетске ефикасности, број: 404-5/2018-04 од 23.03.2018. године

1) Овом Одлуком одобрава се измена Уговора о извођењу радова на реконструкцији зграде Општине по Пројекту унапређења енергетске ефикасности, заводни број Наручиоца: 404-5/2018-04 од 20.03.2018. године, заводни број Извођача радова: U-05/18 од 23.03.2018. године и то:

1. повећање вредности радова за 1.060.975,40 динара без ПДВ-а, због вишка радова и
2. продужетак рока извођења радова за 20 календарских дана

Назив наручиоца: Општинска управа општине Љубовија

Адреса наручиоца: Војводе Мишића 45, 15320 Љубовија

Интернет страница наручиоца: www.ljubovija.rs

Врста наручиоца: орган јединице локалне самоуправе

Врста предмета: Радови на реконструкцији зграде Општине по Пројекту унапређења енергетске ефикасности, који обухватају: радове на реконструкцији термичког омотача зграде Општине Љубовија, радове на термотехничким инсталацијама зграде Општине Љубовија и радове на електроинсталацијама зграде Општине Љубовија.

45262700 – адаптација зграда

45311000 – радови на постављању електричних инсталација и електро-монтажни радови

45331100 – радови на инсталацији централног грејања

45421000 – столарски радови и уградња столарије

45443000 – фасадни радови

45454000 - радови на реконструкцији

Ознака из класификације делатности: Сектор Ф – грађевинарство, Област 43 – Специјализовани грађевински радови, Грана 43.2 – Инсталациони радови у грађевинарству и Грана 43.3 – Завршни грађевинско-занатски радови

Првобитна вредност уговора: 9.816.641,50 динара без ПДВа

Измењена вредност уговора: 10.877.616,90 динара без ПДВ-а

Првобитни рок за извођење радова: 45 календарских дана од увођења Извођача у посао

Измењени рок за извођење радова: 65 календарских дана од увођења Извођача у посао

Разлози за измену уговора: Разлог за измену Уговора о извођењу радова на реконструкцији зграде Општине по Пројекту унапређења енергетске ефикасности, заведеног код Наручиоца под бројем: 404-5/2018-04 од 20.03.2018. године, а код Извођача радова „Инграл – Неимар“ доо Љубовија – носилац посла, под бројем: У-05/18 од 23.03.2018. године је захтев Извођача број: 404-5/18-04 од 18.05.2018. године. У захтеву се наводи да се појављују вишкови радова у вредности од 1.060.975,40 динара без ПДВ-а и тим поводом се извођач обратио Надзорном органу, који је дао сагласност на врсту и количину вишкова радова. Захтевом се тражи да се одобри њихово извођење. Такође, Извођач радова је тражио да се због повећања обима предмета уговора продужи рок за извођење радова за 20 календарских дана. Наручилац се, електронским путем, обратио Министарству рударства и енергетике, као суфинансијеру Пројекта, ради давања сагласности на вишкове радова и продужетак рока извођења радова, односно измену Уговора. Министарство је, такође електронским путем, дало сагласност. Након разматрања Захтева и усвајања Одлуке о првим изменама и допунама Одлуке о буџету општине Љубовија („Службени лист општине Љубовија“, број: 6/2018 од 24.05.2018. године), којом су обезбеђена средства за вишкове радова, наручилац је утврдио да је захтев благовремен и основан и одобрио извођење вишка радова у вредности 1.060.975,40 динара без ПДВ-а – 10,81% према достављеном Прегледу, као и продужетак рока за извођење радова за 20 календарских дана, Сагласност, број: 404-5/2018-04 од 29.05.2018. године.

Основ за измену Уговора о извођењу радова на реконструкцији зграде Општине по Пројекту унапређења енергетске ефикасности зграде Општине Љубовија је члан 115. став 1 - 3 Закона о јавним набавкама, члан 22. и 24. Уговора о извођењу радова на реконструкцији зграде Општине по Пројекту унапређења енергетске ефикасности и Посебне узансе о грађењу – узанса 42. Такође, могућност измене Уговора због вишкова радова и продужетка рока извођења радова предвиђена је Конкурсном документацијом за јавну набавку радова – Реконструкција зграде општине по Пројекту унапређења енергетске ефикасности, која је објављена на Порталу јавних набавки и сајту општине Љубовија, 26.01.2018. године, страна 26/60 - 27/60 – VI Упутство понуђачима како да сачине понуду, под бројем 20. Измене уговора и 39/60 – 47/60 – XIII Модел уговора. Законом о јавним набавкама, члан 115. став 1 и чланом 22. Уговора прописано је да Наручилац може након закључења уговора о јавној набавци без спровођења поступка јавне набавке повећати обим предмета набавке, с тим да се вредност уговора може повећати максимално до 5% од укупне вредности првобитно закљученог уговора, при чему укупна вредност повећања уговора не може да буде већа од вредности из члана 39. став 1 овог закона. Прописани лимит се не односи на вишкове радова уколико су исти уговорени. Ставом 2 истог Закона дата је могућност наручиоцу да дозволи промену цене и других битних елемената уговора (рок извођења радова) из објективних разлога који морају бити јасно и прецизно одређени у конкурсној документацији, уговору о јавној набавци, односно предвиђени посебним прописима. Чланом 15. Уговора уговорени су вишкови радова и предвиђено је да је за свако одступање од техничке документације на основу које се изводе радови и уграђује опрема, односно за свако одступање од уговорених радова, Извођач радова дужан да о томе обавести Наручиоца и да тражи писмену сагласност за та одступања. Извођач радова не може захтевати повећање уговорене цене за радове које је извршио без сагласности Наручиоца. Вишкови или мањкови радова за чије извођење је Наручилац дао сагласност, обрачунавају се и плаћају по уговореним фиксним јединичним ценама и стварним количинама изведених радова. Чланом 24. Уговора уговорена је примена Посебних узанси о грађењу за све што није реулисано одредбама овог уговора, поред Закона о планирању и изградњи, Закона о облигационим односима и других важећих прописа Републике Србије. Посебним узансама о грађењу - 42 прописано је да извођач има право да захтева продужење рока за извођење радова, а као

разлог за продужење наводи се у ставу 3 тачка 8) вишкови радова преко 10% од уговорене количине радова.

Имајући у виду напред наведено, а у складу са Конкурсном документацијом, број: 404-5/2018-04 од 26.01.2018. године, чланом 115. став 1 - 3 Закона о јавним набавкама, чланом 15. 22. и 24. Уговора о извођењу радова на реконструкцији зграде Општине по Пројекту унапређења енергетске ефикасности и Посебних узанси о грађењу – 42, наручилац је утврдио да је захтев основан и одобрио извођење вишка радова у вредности 1.060.975,40 динара без ПДВ-а – 10,81%, као и и продужетак рока за извођење радова за 20 календарских дана.

2) Ову Одлуку објавити на Порталу јавних набавки у року од три дана од дана доношења и доставити извештај Управи за јавне набавке и Државној ревизорској институцији.

3) Одлуку доставити: извођачу радова, служби за јавне набавке, служби рачуноводства и архиви.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Мирослав Ненадовић**