

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Љубовија
Општинска управа
Одсељење за урбанизам
ROP-LJU-11460-CPI-1/2017
Број: 350 - 21/17-04
05.05.2017. године
Љ у б о в и ј а

На основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број: 72/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 53/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14) и члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број: 113/15 и 96/2016), Општинска управа општине Љубовија-Одељење за урбанизам, у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решавајући по захтеву Лукић (Будимира) Жељка и Лукић (Будимира) Бранка, ул. Сокоградска, б.б, Љубовија за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 5290/2 К.О. Горња Буковица, Врхпоље, доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Лукић (Будимира) Жељка и Лукић (Будимира) Бранка, ул. Сокоградска, б.б, Љубовија, за издавање издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 5290/2, К.О. Горња Буковица, у селу Врхпоље, општина Љубовија, због неиспуњености формалних услова за поступање по истом.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници општине Љубовија www.ljubovoija.rs, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

Образложење

Инвеститори Лукић (Будимира) Жељко и Лукић (Будимира) Бранко, ул. Сокоградска, б.б, Љубовија, поднели су дана 27.04.2017. године ЦИС-у обједињених процедура, захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на кат. парцели бр. 5290/2 К.О. Горња Буковица у селу Врхпоље, заведен у Општинској управи општине Љубовија - Одељењу за урбанизам, под бројем: 351 -21/17-04.

- Уз исти захтев инвеститори су приложили, у електронској форми:
- потврду о пријему захтева у ЦИС број: ROP - LJU--11460-CPI-1/2017;
 - доказ о уплати таксе за ЦЕОП, републичке и општинске админист. таксе;
 - локацијске услове: ROP - LJU-9552-LOC-1/2017;
 - доказ о одговарајућем праву на земљишту (лист непокретности, копију плана);

- пројекат за грађевинску дозволу ;
- извод из пројекта за грађевинску дозволу ;
- извештај ревизионе комисије ;
- пуномоћје за заступање .

Чланом 135 . Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број: 72/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 53/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14) прописана је потребна документација која се подноси уз захтев за издавање грађевинске дозволе . Чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број: 113/15 и 96/2016) прописано је да се поступак за издавање грађевинске покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС . Уз захтев се прилаже и : извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације ; пројекат за грађевинску , дозволу , израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације ; доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнади за Централну евиденцију , као и друга документација из члана 16. става 2. Правилника . Чланом 17. истог Правилника предвиђено је да , по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе , надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву , а чланом 18. истог Правилника да , ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву , прописани чланом 17. Правилника , надлежни орган захтев одбацује закључком , у року од пет радних дана од дана подношења захтева , уз навођење свих недостатака . Увидом у поднету документацију утврђено је да инвеститори, овом органу , уз захтев нису приложили сву документацију прописану Законом и подзаконским актима , односно нису доставили доказ о одговарајућем праву на катастарској парцели број . 5292/4 у К.О. Горња Буковица .

Како је у поступку утврђено да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву , прописани чланом 17. Правилника , односно да недостаје напред наведена документација , решено је као у диспозитиву закључка .

У складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број: 72/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 53/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14) и чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број: 113/15) , донети закључак производи правно дејство .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Љубојија , преко овог органа , у року од три дана од дана достављања .

Достављено :

- Подносиоцима захтева,
- Општинској управи ,
- архиви .

Обрадила

Стана Васић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Мирослав Ненадовић