

ЛЕГЕНДА:

- Граница катастарске парцеле
- Ознака катастарске парцеле
- Граница обухвата Плана
- Граница карактеристичне урбанистичке целине
- Ознака карактеристичне урбанистичке целине

- Ивица коловоза
- Ивица тротоара
- Ивица бициклистичке стазе
- Оса саобраћајнице

Подручје које је повремено под водом (Дрином)



Ознака целине	1а	Ознака целине	16.1
Површина м ²	12029,16	Површина	14393,18
Кат. парцеле	810, део 809/1	Кат. парцеле	804/2, 808, 807, 806/1, 805/2, део 809/1
Индекс изграђености	0,3	Индекс изграђености	0,3
Индекс заузетости	40%	Индекс заузетости	40%

Ознака целине	16.2	Ознака целине	16.3
Површина	49626,76	Површина	116821,93
Кат. парцеле	811/1, 811/2, 811/3, 812, 814/1, 814/2, 815/1, 815/2, 816, 817, 818/1, 818/2	Кат. парцеле	798/1, 799, 802, 803/1, 803/2, 803/4, део 800, 01/1
Индекс изграђености	0,3	Индекс изграђености	0,3
Индекс заузетости	40%	Индекс заузетости	40%

Ознака целине	2а.1	Ознака целине	2а.2
Површина	12969,77	Површина	24456,03
Кат. парцеле	865/2, 666/2, 678/2, 819/1, 819/3, 821/4, 821/5, 821/7, 821/8, део 821/2, 821/6, 819/2	Кат. парцеле	819/4, 820/3, 820/4, део 819/2, 820/1, 821/1, 821/2, 821/6, 821/3
Индекс изграђености	0,3	Индекс изграђености	0,3
Индекс заузетости	40%	Индекс заузетости	40%

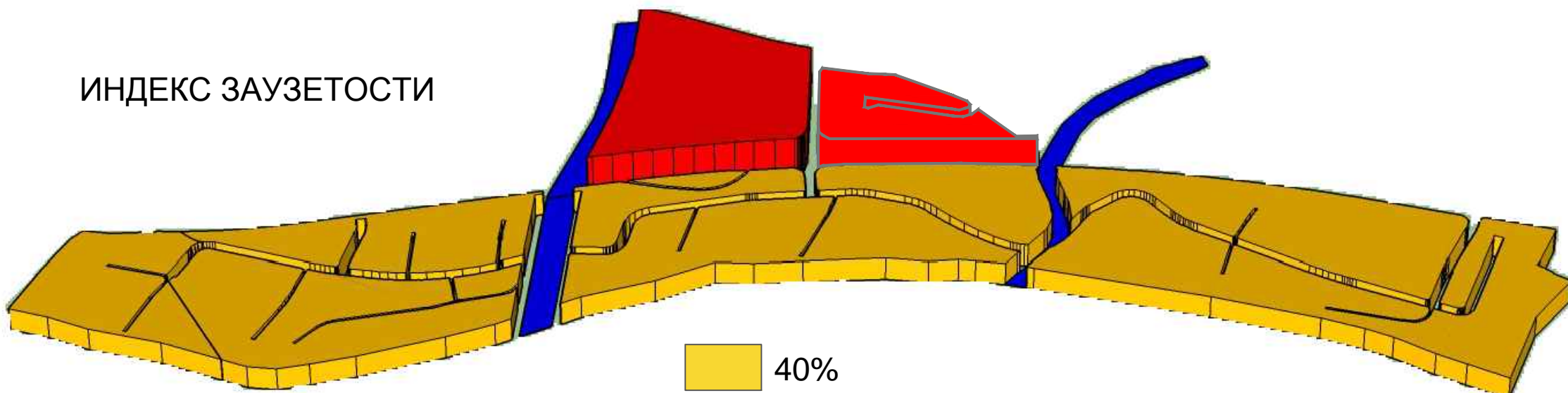
Ознака целине	26.1	Ознака целине	26.2
Површина	18917,52	Површина	15390,46
Кат. парцеле	824, 825/5, 825/8, 826/3, део 823	Кат. парцеле	822/1, 822/2, 822/3, део 823, 825/3, 825/2
Индекс изграђености	0,3	Индекс изграђености	0,3
Индекс заузетости	40%	Индекс заузетости	40%

Ознака целине	3.1	Ознака целине	3.2
Површина	39495,10	Површина	51081,31
Кат. парцеле	827/2, 828/3, 833/1, 833/4, 833/5, 832/3, 832/1, 834/7, 1328/1, 1328/6, 1328/5, 1328/1, 1328/2, 1328/7, 1328/4, 1326/10, 1326/13, 1326/9, 1326/8, 1321/10, 1321/9, 1321/7, 1321/8, 1321/6, 1321/11, део 827/1, 835, 829/2, 888/2, 1325, 1321/12, 0,3	Кат. парцеле	825/4, 830/2, 1331/2, 1331/3, 1331/4, 1331/5, 1331/6, 1331/7, 1331/8, 1331/9, 1331/10, 1331/11, 1331/12, 1331/13, 1331/14, 1331/15, 1331/16, 1331/17, 1331/18, 1330, 1329, 1322, 1323, 1316/1, 1321/6/2, део 825/7, 829/2, 830/2, 830/1, 830/1, 831, 1331/1, 1321/1, 1320, 1324
Индекс изграђености	0,3	Индекс изграђености	0,3
Индекс заузетости	40%	Индекс заузетости	40%

Ознака целине	3.3	Ознака целине	4
Површина	3817,58	Површина	41501,31
Кат. парцеле	1321/2, 1321/3, 1321/4, 1321/5, 1321/14, 1321/15, 1321/16, део 1320	Кат. парцеле	659, 660, 661, 662, 663, 664, 665/1, 666/1, 826/3, део 678/3, 1348/1
Индекс изграђености	0,3	Индекс изграђености	2,4
Индекс заузетости	40%	Индекс заузетости	60%

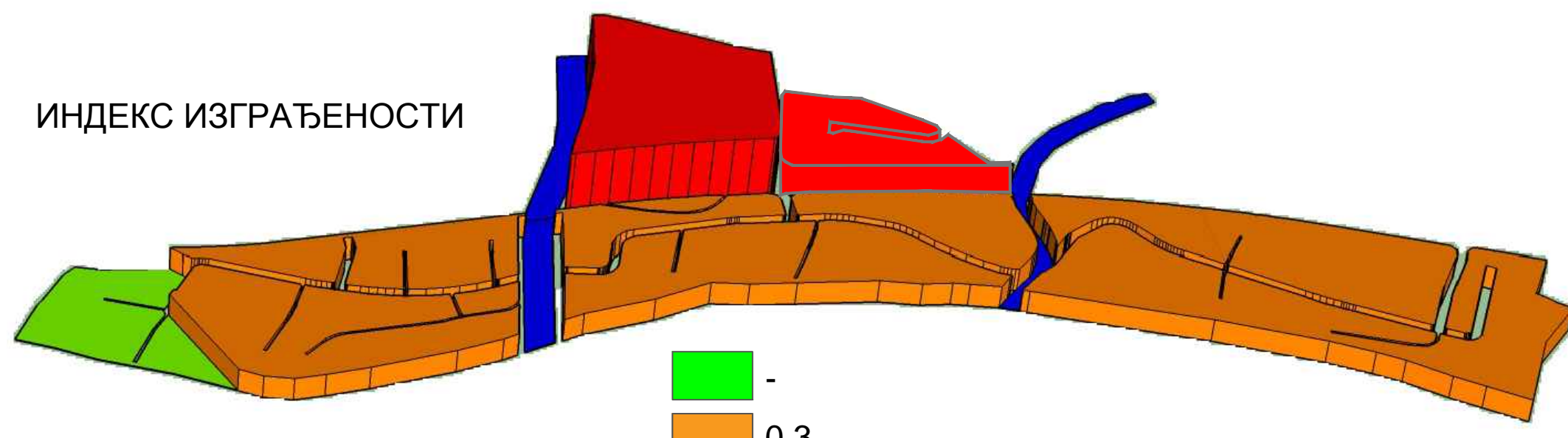
Ознака целине	5
Површина	15657,97
Кат. парцеле	825/1, 825/6, 825/10, 826/1, 826/2, део 825/10, 1348/1
Индекс изграђености	2,4
Индекс заузетости	60%

ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ



- 40%
- 60%

ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ



-
- 0,3
- 2,4



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ТУРИСТИЧКО-РЕКРЕАТИВНОГ КОМПЛЕКСА "МОТЕЛ" ЉУБОВИЈА

Наручилац плана	Општина Љубовија
Обрађивач плана	"Урбополис" д.о.о. Привредно друштво за просторно планирање
Руководилац плана Одговорни урбаниста	проф. др Миодраг Ралевић д.и.а. бр. лиценце 200 572 04
Графички прилог 4.0	Подела на карактеристичне урбанистичке целине
Размера	1 : 2500
Датум	2019. година