**КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА**

**Увод**

План инспекцијског надзора комуналне инспекције за 2023.годину садржи основне податке о инспекцији (људски ресурси и опис послова и надлежности),опис пословног процеса комуналног инспектора и активности, процена ризика,табелу плана рада за наредну годину и предлоге за унапређење рада инспекције.

Комунални инспектор је самосталан у свом раду у границама овлашћења утврђених законом и Одлукама општине Љубовија, и за свој рад лично је одговоан према закону.

**ВРСТЕ И ОБЛИЦИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА**

Комунални инспектор ће, у складу са Законом о инспекцијском надзору, Законом о општем управном поступку, Законом о комуналним делатностима и док траје потреба Законом о заштити становништва од заразних болести, вршити:

1. **Редован** инспекцијски надзор у складу са Планом инспекцијског надзора за 2023.годину који је сачињен као резултат дугогодишње праксе и искуства комуналног инспектора.
2. **Ванредан** инспекцијски надзор-када је то неопходно и складу са Законом
3. **Контролни** инспекцијски надзор ради утврђивања извршења наложених мера у току редовног или ванредног инспекцијског надзора
4. **Допунски** инспекцијски надзор на основу захтева странке или по службеној дужности када у редовном, ванредном или контролном прегледу нису утврђене значајне чињенице које се тичу поступка.

Инспекцијски надзор одвијаће се у два облика: **теренски** и **канцеларијски**.

**Општи подаци**

***Број инспектора***, тј. извршилаца- **1 инспектор**, са високом стручном спремом.

**Послови и надлежности**

Комунални инспектор врши инспекцијски надзор над применом прописа којима се уређује пружање комуналних услуга, употреба и одржавање комуналних објеката, прати стање чистоће и уређења комуналних и других јавних објеката и добара у општој употреби, врши надзор над радом јавних комуналних предузећа чији је оснивач Општина, усмерава њихове активности у области комуналне делатности, предузима потребне мере за отклањање недостатака, налаже уклањање ствари и других предмета са површине јавне намене, ако су остављене противно одредбама закона и других прописа, предузима и координира активности на сузбијању бесправног заузећа површине јавне намене и површине у јавном коришћењу, и контролише уклањање снега и леда са површина јавне намене.

Комунални инспектор врши контролу одржавања кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама.У свом раду у оквиру прописаних надлежности и овлашћења контролише услове држања и заштите домаћих животиња, као и радног времена у угоститељским, трговинским и занатским објектима и других услужних делатности.

У управном поступку који води, комунални инспектор сачињава службене белешке и записнике, доноси решења и закључке о извршењу решења, покреће прекршајни поступак, издаје прекршајни налог, врши пријем странака и даје потребна обавештења у вези са остваривањем њихових права и обавеза.

**Прописи по којима поступа комунални инспектор**

**ЗАКОНИ**:

**1. Закон о комуналним делатностима**(„Сл.гласник РС“, бр. 88/11, 104/16, 95/18)

**2. Закон о инспекцијском надзору**(„Сл.гласник РС”,бр.36/15, 44/18, 95/18)

**3. Закон о општем управном поступку**(„Сл.гласник РС“, бр. 18/16, 95/18*)*

**4. Закон о прекршајима**(„Сл.гласник РС“, бр. 65/13, 13/16, 98/16 –одлука УС, 91/2022, 91/2022-др.закон, 112/2022-одлука УС)

**ОДЛУКЕ СКУПШТИНЕ OПШТИНЕ ЉУБОВИЈА**

**-Одлука о комуналном уређењу** („Сл.лист општине Љубовија“, бр.9/2015)

**-Одлука о обављању делатности зоохигијене на територији општине Љубовија** („Сл.лист општине Љубовија“, бр.9/2022)

**-Одлука о постављању привремених објеката на површинама јавне намене на подручју општине Љубовија** („Сл.лист општине Љубовција“, бр.1/2011)

**-Одлука о пијаци** („Сл.лист општине Љубоцвија“, бр. 2/2003)

**-Одлука о водоводу и канализацији** (Сл.лист општине Љубовија“,бр.7/21)

**-Одлука о начину и условима држања домаћих животиња на територији општине Љубовија** („Сл.лист општине Љубовија“, 1/2008)

**-Одлука о боравишној такси на територији општине Љубовија** („Сл.лист општине Љубовија“, бр. 8/2009)

**-Одлука о накнадама за коришћење јавних површина за територију општине Љубовија** („Сл.лист општине Љубовија“, бр. 3/2019

)

**-Одлука о радном времену у трговинским, занатским и угоститељским објектима и објектима забавног карактера на територији општине Љубовија** („Сл.лист општине Љубовија“, бр. 3/2009)

**-Одлука о уређивању и одржавању гробља и сахрањивању** („Сл.лист општине Љубовија“, бр. 29/2020)

-**Одлука о јавним паркиралиштима** (“Сл.лист општине Љубовија“, бр.22/2020 и 7/2021)

-**Одлука о јавној расвети на територији општине Љубовија** („Сл.лист општине Љубовија“, бр.9/2022)

**-Одлука о кућном реду** („Општински сл. Гласник“, бр.20/1992)

**Aктивности комуналног инспектора у оквиру пословног процеса**

**1.Надзор над радом ЈКП „Стандард“** :

-контрола обављања комуналних делатности ,

-надзор над извршењем и квалитет обављања комуналних делатности.

**2.Надзор на радом ЈП за управљање грађевинским земљиштем и путевима „Љубовија“:**

**-**надзор над одржавањем јавних зелених површина и комуналних објеката,

-надзор над коришћењем јавних површина и комуналних објеката,

-надзор над враћањем јавне површине у првобитно стање.

**3.Надзор над спровођењем Закона и прописа из области комуналне делатности**:

-одржавања чистоће у граду, одвожења и депоновања смећа,

- одржавања зелених јавних и рекреативних површина,

- обављање делатности одржавања гробља и сахрањивања,

-обављање послова зоохигијенске службе,

-пружање пијачних услуга,

- одржавање улица и путева и других јавних површина у граду,

- пружање услуга снабдевања водом и одвођења и пречишћавања отпадних вода,

-држање домаћих животиња,

- придржавање прописаног радног времена угоститељских и других објеката,

- постављање и начин коришћења мањих монтажних објеката.

**4. Надзор над спровођењем дела Закона о трговини** и то у области трговине ван продајног објекта, осим даљинске трговине , као и у погледу истицања и придржавања радног времена и истицања пословног имена. У поступку инспекцијског надзора комунални инспектор има иста овлашћења као и тржишни инспектор.

**5.Надзор над спровођењем Закона о становању и одржавању** **зграда** и то у смислу да ли се стамбена зграда регистровала; да ли је изабран и регистрован управник; да ли се власници посебних делова, као и управник, па и сама скупштина стамбене зграде придржавају обавеза које је закон прописао; проверава да ли организатор професионалног управљања испуњава услове; да ли професионални управник испуњава услове као и обавезе прописане законом; проверава да ли је закључен уговор о поверењу послова професионалног управљања између стамбене заједнице и организатора професионалног управљања; проверава да ли се власнице посебних делова придржавају општих правила кућног реда.

|  |  |
| --- | --- |
| Критичан ризик | - зоохигијена |
| Висок ризик | -радно време угоститељских објеката |
| Средњи ризик | - одвођење отпадних вода  -сакупљање и уклањање атмосферских вода са јавних површина  - раскопавање површина јавне намене  - заузеће јавних површина у пословне сврхе  - држање домаћих животиња  -уклањање снега и леда са јавних површина |
| Низак ризик | -сакупљање и одвожење смећа  -одржавање пијаце  -одржавање чистоће јавних површина  - одржавање гробља и сахрањивање  -снабдевање водом из јавног водовода и коришћење воде у јавне сврхе |
| Незнатан ризик | - кућни ред  - одржавање јавне расвете  -контрола постављања и уклањања мањих монтажних, огласних и других објеката |

**ПРОЦЕНА РИЗИКА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Контрола кућног реда у стамбеним зградама** | Незнатан степен ризика | Kонтинуирано и по потреби |
| **Предузимање мера и контрола одржавања чистоће јавних и зелених површина**  **(сакупљање и одвожење смећа, одржавање чистоће на јавним и зеленим површинама)** | Низак степен ризика | Континуирано и по потреби |
| **Контрола постављања и уклањања мањих монтажних, огласних и других објеката (киосци, летње баште, зимске баште, слободно стојеће витрине, изложбени пултови, тенде, објекти за извођење забавних програма, расхладни уређаји, апарати за кокице )** | Незнатан степен ризика | Континуирано и по потреби |
| **Контрола водовода (снабдевање водом из јавног водовода, коришћење воде у јавне сврхе)** | Низак степен ризика | Континуирано и по потреби |
| **Контрола одвођења и пречишћавања атмосферских и отпадних вода (одвођење отпадних вода, сакупљање и уклањање атмосферских вода са јавних поршина)** | Средњи степен ризика | Континуирано и по потреби |
| **Контрола радног времена у угоститељским,трговинским и занатским објектима на територији општине Љубовија** | Висок степен ризика | Континуирано и по потреби |
| **Предузимање мера и контрола уклањања снега и леда (надзор над спровођењем одлуке)** | Средњи степен ризика | Континуирано (у зимском периоду) и по потреби |
| **Предузимање мера и контрола о уређивању и одржавању гробља и о сахрањивању** | Низак степен ризика | Континуирано и по потреби |
| **Предузимање мера и контрола држања домаћих животиња** | Средњи степен ризика | Kонтинуирано и по потреби |
| **Предузимање мера и контрола јавне расвете (начин вршења послова јавне расвете)** | Незнатан степен ризика | Континуирано и по потреби |
| **Предузимање мера и контрола одржавања пијаце** | Средњи степен ризика | Континуирано и по потреби |
| **Контрола раскопавања јавних површина** | Средњи степен ризика | Континуирано и по потреби |

**ТАБЕЛЕ ПЛАНА РАДА КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ЗА 2023.ГОДИНУ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| АКТИВНОСТИ | МЕСЕЦИ | | | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| Контрола одржавања комуналног реда у граду | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** |
| Контрола обављања комуналне делатности ЈКП ~Стандард~ | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** |
| Контрола обављања комуналне делат. ЈП „Љубовија“-зел.површ. | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** |
| Контрола заузећа јавних површина у пословне сврхе |  |  |  | **×** | **×** |  |  |  |  | **×** |  |  |
| Контрола Одлуке о пијацама | **×** |  | × | **×** |  |  | × |  | × |  |  | **×** |
| Контрола по Закону о трговини | **×** | × | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | × | **×** | × |
| Контрола по Закону о становању и одржавању зграда |  | **×** |  | × |  | × |  | × |  |  | **×** |  |
| Контрола радног времена угоститељских објеката | × | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | × | **×** |
| Контрола обављања делатности зоохигијене | **×** | × | × | **×** | × | **×** | × | **×** | × | **×** | × | **×** |
| Контрола држања домаћих животиња |  | × |  | **×** |  | **×** | × |  | × | **×** |  | × |
| Контрола по Одлуци о одржавању гробља и сахрањивањ | **×** |  |  | × |  |  | × |  |  |  | × |  |
| Контрола обављања делатности водоснабдевања | **×** |  |  | **×** |  |  |  | **×** |  |  | **×** |  |
| Контрола по Одлуци о градској канализацији | **×** |  | **×** |  | **×** |  | **×** |  | **×** |  | **×** |  |
| Контрола зимског одржавања путева и улица | **×** | **×** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **×** |
| Контрола инспектора по захтеву странке | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** |
| Ванредне контроле | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** |
| Ажурирање и архивирање предмета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **×** |
| Израда извештаја о раду за претходну годину | **×** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Израда месечног извештаја о раду | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** | **×** |

У складу са Годишњим планом рада, шеф одсека планира и друге активности комуналног инспектора на месечном нивоу.

**Предлози за унапређење рада комуналне инспекције**

1.Стално унапређивање сарадње и размене искустава са другим инспекцијама и државним органима.

2.Учествовање и давање доприноса на стручним скуповима, семинарима, радионицама и сл. , и то нарочито оних који се тичу усклађивања инспекцијског надзора са Законом о инспекцијском надзору, његове примене и решења.

3.Изузимање инспектора од ангажовања у разним комисијама.

**Комунални инспектор**

Мирјана Арсеновић,дипл.инж.