

Република Србија  
Општина Љубовија  
-општинска управа-  
Датум: 31.01.2017.год.  
Љубовија

## ИЗВЕШТАЈ

### О РАДУ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ЗА ПЕРИОД ЈАНУАР - ДЕЦЕМБАР 2016. ГОДИНЕ

У свом раду комунални инспектор врши надзор над применом општинских Одлука усклађених са Законом о комуналним делатностима, Законом о становању и свим осталим Законима који се тичу ове области. У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор је Законом о комуналним делатностима („Службени лист РС“, број 88/11) и његовим чланом 34. дужан и овлашћен да :

- прегледа опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- саслуша и узима изјаве од одговорних лица код вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије ради прикупљања неопходних података;
- наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности ;
- прегледа објекте, постројења и уређаје који служе коришћењу комуналних услуга, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге;
- изриче и наплаћује новчане мандатне казне по пропису јединице локалне самоуправе на лицу места и подноси, у складу са Законом, прекршајну пријаву када учинилац прекршаја не плати новчану казну изречену на лицу места;
- подноси захтев за покретање прекршајног поступка;
- наложи решењем уклањање ствари и других предмета са јавних површина ако су они ту остављени противно прописима;
- забрани решењем одлагање и спаљивање отпада на непрописаним местима;
- забрани решењем уништавање зелених површина;
- предузима друге мере утврђене Законом о комуналним делатностима и прописима општине.

Одлуке над чијим спровођењем надзор врши комунални инспектор, односе се на одржавање и заштиту комуналних објеката, одржавање, уређење и чистоћу улица, тргова и других јавних површина, контролу одржавања и пружања услуга на зеленој пијаци, контролу радног времена у трговинским, занатским и угоститељским објектима, контролу одржавања и уређења градског гробља, контролу боравишне таксе, контролу и надзор у функционисању водоводне и градске канализационе мреже, контролу начина и услова држања домаћих животиња, као и друге послове у вези комуналне делатности.

Овај орган, као првостепени, решава по захтеву странака и по службеној дужности, а за решавање по жалбама надлежно је Општинско веће општине Љубовија.

У наведеном извештајном периоду највише решења донето је у вези надзора над применом **Одлуке о комуналном уређењу**. Решења су се односила на:

- чишћења јавних површина, изношење смећа, уклањање дивљих депонија, праће контејнера, уређивање зелених површина и резивање дрвореда, уклањање разних плаката са места која нису одређена за ту сврху, уклањање хаварисаних возила остављених на јавним површинама, као и решења о уклањању огревног дрвета и грађевинског материјала са истих и др.

-чишћења снега и леда испред пословних објеката и других јавних површина, уклањање шљакe са места која нису одређена у ту сврху, довођење јавних површина у првобитно стање након раскопавања за време израде;

-поправке и реконструкције водоводне и канализационе мреже, крпљење ударних рупа на коловозу на градским улицама, и сл.

-поправке шахти, чишћење канала за одвођење атмосферских вода и поправку решетки за задржавање крупнијих механичких нечистоћа и предмета, како на би долазило до кварова на канализационој мрежи, јер се атмосферске воде директно уливају у исту.

- заузеће јавних површина уз сагласност и одобрење надлежног органа, који прописује услове под којима се исто може извршити и наплаћује комуналну таксу. Том приликом донето је 14 решења од којих је 7 по службеној дужности, а 7 по захтеву странака.

Комунална инспекција вршила је надзор над применом **Одлуке о радном времену у трговинским, занатским и угоститељским објектима на територији општине Љубовија** и том приликом извршено је 5 контрола у угоститељским објектима. Није поднесена ни једна прекршајна пријава против власника угоститељских објеката.

Вршећи надзор над применом **Одлуке о пијаци** вршене су редовне контроле и издато је 6 записнички констатованих контрола. Том приликом проверавано је стање комуналне инфраструктуре, постојање кантара за контролу мера купљене робе, уређености и чистоће пијаце као јавне површине и др.

На основу **Одлуке о сахрањивању и гробљима** вршене су контроле, доношена су и извршавана решења која су се односила на уређење и одржавање чистоће гробља.

Спроводећи **Одлуку о водоводу** донета су и извршена решења која су се односила на поправке поклопаца шахти водоводне мреже и кварова на истим у следећим улицама: Војводе Мишића, Дринска, Светосавска, Карађорђева, Радничка и на Старој Љубовији.

**Одлука о градској канализацији** примењивана је у случају доношења решења и обавештења, која су се односила на отклањање кварова на канализационој мрежи, прикључења и потребних интервенција на истој.

На основу **Одлуке о држању животиња на територији општине Љубовија**, примењујући одредбе исте, доношено је 9 решења и извршено 6 у вези забране држања домаћих животиња у првој зони Љубовије, а 3 решења односила су се на налагање и обавезу поштовања услова и начина држања домаћих животиња у другој зони Љубовије.

Вршећи надзор над применом **Одлуке о боравишној такси на територији општине Љубовија** вршене су контроле пријављених категоризованих објеката у вези са плаћањем боравишне таксе.

Радећи по Закону о становању комунална инспекција је вршила примопредаје друштвених станова и примала захтеве странака. Укупан број предмета из ове области у току године је 4.

Против првостепених решења комуналне инспекције Општинске управе општине Љубовија у извештајном периоду изјављене су две жалбе другостепеном органу. Другостепени орган је обе жалбе одбио као неосноване и потврдио првостепено решење.

Укупан број предмета за наведени извештајни период је **193** од чега је **142** по службеној дужности, **47** по захтеву странака, а **4** је вануправни поступак.

Као посебну напомену истичемо да се инспекција у свом раду свакодневним активностима на терену првенствено трудила да превентивно реагује и да налаже мере брзог отклањања проблема, које су у датим условима далеко ефикасније од подношења прекршајних пријава. Иначе, најчешћи проблем је поставка контејнера, која се усвајањем Одлуке о комуналном уређењу („Сл. лист општине Љубовија“, број 9/15) по члану 25. дефинише решењем комуналног инспектора, а на предлог трочлане Комисије, па је усвајањем исте ситуација побољшана. Наиме, веома често грађани имају примедбе на поставку контејнера, било да је то у смислу потребе за већим бројем истих, било да контејнери на том месту сметају. Ипак, у извештајном периоду поднесена су два захтева за покретање прекршајног поступка због премештања контејнера од стране физичких лица са места одређеног решењем надлежног органа.

Инспекција ће у свом раду и даље вршити надзор над спровођењем Општинских одлука и радити по Законима Републике Србије и бити отворена за све легалне облике сарадње са свим друштвеним субјектима и грађанима. Свој рад усмериће на решавање проблема из свог домена и својих законских овлашћења на најефикаснији начин.

У Љубовији  
31.01.2017.год

**Комунални инспектор**  
*Мирјана Арсеновић, дипл.инж.*

