

# ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА!!!!

## ОБАВЕШТЕЊЕ:



Поштовани суграђани,

Крајем 2018. године на снагу су ступиле измене и допуне Закона о планирању и изградњи, а од 17.01.2019. године примењује се нови Правилник (Правилник о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа...), којим је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре прописало коју врсту објеката је дозвољено градити без Одобрења за извођење радова, Грађевинске дозволе и пријаве радова. За све остале врсте радова, грађење, надзиђивање, проширивање и уклањање објеката неопходно је Одобрење, односно Грађевинска дозвола.

Прибавити потребно Одобрење или Грађевинску дозволу више није компликован, скуп и дуготрајан процес. Цео поступак се обавља електронским путем, без одласка у Општину и друге институције у законским роковима од 5 до 15 радних дана од момента прибављања потребне документације.

Пошто грађевинска сезона почиње од априла, сада је право време за пројектовање и прибављање одговарајућих одобрења, да би у само извођење радова ушли са урађеном пројектно-техничком документацијом и одговарајућим дозволама.

**НАПОМИЊЕМО** да грађењење објеката без Грађевинске дозволе повлачи кривичну одговорност и да су Законом поред новчаних прописане и казне затвора од 3 месеца до 8 година за све учеснике у изградњи (Геодете, Пројектата, Надзорног органа, Инвеститора, Извођача радова као и лица у Државним органима који прикључе нелегалан објекат на инфраструктуру).

За сва додатна питања и ради разјашњења могућих нејасноћа можете се обратити грађевинској инспекцији Општинске Управе Општине Љубовија - улица Војводе Мишића 45 (други спрат канцеларија бр. 20), тел. 015 561 411 или на мејл [gradj.inspekcija@ljubovija.rs](mailto:gradj.inspekcija@ljubovija.rs).

**У ПРИЛОГУ СУ ЛИНКОВИ КА ГОРЕ ПОМЕНУТИМ ЗАКОНИМА И ПРАВИЛНИКУ**

**Закон о планирању и изградњи** ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) – линк <https://www.mgsi.gov.rs/cir/dokumenti/zakon-o-planiranju-i-izgradnji>

**Правилник о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи** („Службени гласник РС“ бр. 2 од 16.01.2019. године) – линк

<https://www.mgsi.gov.rs/cir/dokumenti/pravilnik-o-posebnoj-vrsti-objekata-i-posebnoj-vrsti-radova-za-koje-nije-potrebno>

**Кривични законик – чланови 219а и 219б** ("Сл. гласник РС", бр. 85/2005, 88/2005 – испр., 107/2005 – испр., 72/2009, 111/2009, 121/2012, 104/2013, 108/2014 и 94/2016)

[https://www.paragraf.rs/propisi/krivicni\\_zakonik.html](https://www.paragraf.rs/propisi/krivicni_zakonik.html)