

На основу члана 27. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број: 72/09, 81/09-испр, 64/10-УС, 24/11 и 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС132/14 и 145/14) и члана 41. Статута општине Љубовија („Службени лист општине Љубовија“, број: 6/2008), Скупштина општине Љубовија, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Љубовија, на седници одржаној дана 30.04.2018. године, донела је:

ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ИЗВОРИШТЕ ГРАБОВИЦА“ У ЉУБОВИЈИ

Члан 1.

Доношењем ове одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији, (у даљем тексту, ПДР).

Члан 2.

Плански основ за израду ПДР-а је Просторни план општине Љубовија ("Сл. лист општине Љубовија", бр.4/2012). Документација од значаја за израду ПДР-а је Пројекат санитарне заштите изворишта „Грабовица“ – Љубовија, „Водо-инжењеринг“, Београд, 2005.године .

Оквирна граница обухвата ПДР-а је дефинисана ужом санитарном зоном заштите изворишта дефинисаном кроз горе наведени пројекат. Оквирна површина обухвата ПДР-а је око 16,5 ха.

Након извршене анализе, а у складу са конкретним потребама на локацији, дефинисани оквирни обухват планског документа нацртом плана може бити коригован.

Члан 3.

Према Просторном плану општине Љубовија ("Сл. лист општине Љубовија", бр.4/2012) на подручју обухвата ПДР-а дефинисане су следеће намене:

- Пољопривредно земљиште
- Водно земљиште – реке и потоци

План детаљне регулације ће се радити на ажурној катастарско-топографској подлози у дигиталном облику, са катастром подземних водава.

Члан 4

На основу специфичности предметне локације, принципи просторног развоја се заснивају на примени савремених принципа у планирању, уређењу, заштити простора и заштити јавног интереса у оквиру санитарних зона изворишта.

ПДР ће се заснивати на следећим начелима: регулисано коришћење земљишта у санитарним зонама изворишта, активно учешће јавности, хоризонтална и вертикална координација, а све у складу са чланом 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14).

Члан 5

Након израде Пројекта санитарне заштите изворишта „Грабовица“ – Љубовија, земљиште у површини од око 6,8ха се нашло у непосредној зони санитарне заштите изворишта, које је потребно прогласити површином јавне намене и извршити експропријацију.

Конкретан циљ израде ПДР-а је проширење површина јавне намене у зони непосредне зоне заштите изворишта, обезбеђење неопходне недостајуће инфраструктуре, и прописивање посебних правила уређења и грађења.

Члан 6

У складу са чланом 28. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) садржајем плана ће се обухватити:

- граница плана и обухват грађевинског подручја;
- детаљна намена земљишта;
- регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
- нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
- попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
- коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
- правила уређења и правила грађења;
- графички део.

Члан 7.

Рок за израду ПДР из члана 1. ове Одлуке износи осам месеци од дана ступања на снагу ове одлуке. До усвајања ПДР-а, дозвољено је само текуће одржавање и реконструкција постојеће инфраструктуре и објекта црпне станице.

Члан 8.

Наручилац израде плана и финансијер је општина Љубовија. Носилац израде ПДР-а је надлежни орган локалне самоуправе. Израда ПДР-а је поверена ЈУП „План“, Шабац.

Члан 9.

Рани јавни увид и јавни увид ће се одржати у складу са члановима 45а и 50. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), у просторијама Општинске управе општине Љубовија .

Члан 10.

У складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) и чланом 46. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), саставни део ове Одлуке је и Одлука да се израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину на основу Мишљења Општинске управе општине Љубовија (Инспектора за заштиту животне средине), број : 501-34/17-02 од 03.01.2017. године .

Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Љубовија".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЉУБОВИЈА

Број: 06- 127/18-03

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Горан Јосиповић



**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ИЗВОРИШТЕ ГРАБОВИЦА“ У ЉУБОВИЈИ**

Правни и плански основ за доношење Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији налази се у одредбама Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14) и Просторном плану општине Љубовија (“Сл. лист општине Љубовија”, бр.4/2012).). Документација од значаја за израду ПДР-а је Пројекат санитарне заштите изворишта „Грабовица“ – Љубовија који је израдио „Водо-инжењеринг“, Београд, 2005. године .

Изради ПДР приступило се на захтев инвеститора, општине Љубовија.

Оквирна граница обухвата ПДР-а је дефинисана ужом санитарном зоном заштите изворишта дефинисаном кроз горе наведени пројекат. Оквирна површина обухвата ИДПДР-а је око 16,5 ha.

Конкретан циљ израде ПДР-а је проширење површина јавне намене у зони непосредне зоне заштите изворишта, обезбеђење неопходне недостајуће инфраструктуре, и прописивање посебних правила уређења и грађења.

Садржај плана ће бити у складу са свим одредбама Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14). У складу са чланом 27. став 6, чланом 28. и чланом 46. Закона о планирању и изградњи, на седници Комисије за планове општине Љубовија, одржаној дана 05.02.2018. године , дато је мишљење да може да се приступи изради Плана детаљне регулације.

У складу са чланом 32. Правилника о садржини , начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“ број: 64/15) саставни део Одлуке о изради овог планског документа јесте графички приказ граница и обухвата планског подручја .

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (“Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10) и члана 46 Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/09-исп, 64/10-одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13-одл. УС, 50/13-одл. УС, 98/13-одл. УС, 132/14 и 145/14), прибављено је мишљење Општинске управе општине Љубовија (инспектора за заштиту животне средине), број : 501-34/2017-02 од 03.01.2018. године да је потребна израда Стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

Општинско веће општине Љубовија на седници одржаној дана 19.02.2018. године разматрало је и утврдило предлог Одлуке и предлаже Скупштини општине Љубовија да исту усвоји , као у материјалу .

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНА ЉУБОВИЈА



На основу члана 9. став 1 и члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 41. Статута општине Љубовија („Службени лист општине Љубовија“, број: 6/2008), Скупштина општине Љубовија на седници одржаној дана 30.04. 2018. године, донела је

О Д Л У К У

ДА СЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ИЗВОРИШТЕ ГРАБОВИЦА“ У ЉУБОВИЈИ

Члан 1.

Доноси се Одлука да се израђује Стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији (у даљем тексту: Стратешка процена), у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04 и 88/10), а на основу претходно прибављеног мишљења Општинске управе општине Љубовија (Инспектора за заштиту животне средине), број: 501-34 /2017-02 од 03.01.2018. године које је донето у складу са Критеријумима за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину планова и програма и доношење одлуке о изради стратешке процене из члана 5. ст. 1 и 2, Прилог 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) у складу са планираном наменом површина у обухвату урбанистичког плана.

Стратешка процена је саставни део Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији.

Члан 2.

Разлози за израду Стратешке процене дефинисани су на основу територијалног обухвата и могућих утицаја ПДР на животну средину, на следећи начин: значај израде ПДР на заштиту животне средине произилази из потребе да се заштити животна средина, побољша квалитет рада и не угрози постојећи квалитет живота на подручју плана и непосредне околине; потребе да се у оквиру ПДР сагледају питања заштите животне средине и обезбеди њихово решавање на одговарајући начин, директно на самој локацији, за које ће се ПДР утврдити правила уређења и правила грађења; чињенице да ПДР представља оквир за припрему за експропријацију земљишта, програма и инвестиционих одлука; потребе да се кроз израду ПДР сагледају и предвиде одговарајућа решења у циљу отклањања последица обављања планираних активности на локацији.

Стратешка процена врши се за планове, програме, основе и стратегије у области просторног и урбанистичког планирања или коришћења земљишта, пољопривреде, шумарства, рибарства, ловства, енергетике, саобраћаја, управљања водама, туризма, очувања природних станишта и дивље флоре и фауне, којима се успоставља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

Члан 3.

Стратешка процена утицаја на животну средину дефинисаће и процениће утицај Плана, односно услове очувања и мере заштите животне средине. Стратешком проценом биће примарно разматрана питања заштите, вода, земљишта, заштиту живог света, природе и природних добара, као и друга питања за која се у току израде утврди да захтевају одговарајућу обраду.

Члан 4.

Стратешком проценом неће бити разматрана питања везана за јонизујуће зрачење, ваздух, заштита од прекомерне буке јер на планском подручју нису планирани загађивача који емитују такав негативан утицај.

Члан 5.

Извештај о стратешкој процени, као документ којим се приказује поступак израде Стратешке процене, резултати до којих се дошло и начин интегрисања у поступак припреме ПДР, садржи:

- карактеристике плана и програма,
- полазне основе Стратешке процене: обухват, предмет и циљеви ПДР, захтеви заштите животне средине из релевантних планских и других докумената; опште и посебне циљеве Стратешке процене и индикаторе; процену могућих утицаја на животну средину: приказ стања животне средине на подручју ПДР;
- процену утицаја варијантних решења повољних са становишта заштите животне средине са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, односно увећање позитивних утицаја на животну средину; поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења;
- процену утицаја планских решења на животну средину са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, односно увећање позитивних утицаја на животну средину; начин на који су при процени утицаја узети у обзир елементи животне средине и карактеристике утицаја; смернице за израду додатне документације након доношења ПДР;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења ПДР;
- приказ коришћене методологије; приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор планског решења са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у ПДР;
- учешће заинтересованих страна у поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени; извод из Стратешке процене (закључак - нетехнички резиме).

Члан 6.

Наручилац израде плана и финансијер је општина Љубовија. Носилац израде ПДР-а је надлежни орган локалне самоуправе. Израда ПДР-а и стратешке процене је поверена ЈУП „План“, Шабац.

Носилац израде ће за потребе израде истог ангажовати потребни стручни кадар и прибавити сва потребна мишљења заинтересованих органа и организација. Стручни тим за израду Стратешке процене биће састављен од стручњака одговарајућег профила. Стратешка процена се обавља у складу са европским и међународним принципима теорије и добре праксе у изради стратешке процене утицаја на животну средину за исту врсту планских докумената.

Члан 7.

Рок за израду извештаја је три месеца од дана доношења Одлуке .

Члан 8 .

Извештај о Стратешкој процени доставља се органу надлежном за заштиту животне средине, заинтересованим органима и организацијама ради давања мишљења који су дужни да у року од 30 дана од дана пријема истог доставе своје мишљење.

Учешће јавности у разматрању Извештаја о стратешкој процени обезбеђује се у оквиру јавног увида у Нацрт ПДР, у трајању од 30 дана, у просторијама Општинске управе општине Љубовија.

Члан 9.

О учешћу заинтересованих органа , организација и јавности израђује се Извештај који садржи сва мишљења истих о Стратешкој процени .Извештај се израђује у року од 30 дана од дана завршетка јавне расправе и садржи образложење са свим прихваћеним или неприхваћеним мишљењима .

Члан 10.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о приступању Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији.

Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Љубовија".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЉУБОВИЈА

Број: 06- 128/18-03



**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Горан Јосиповић**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
ОДЛУКЕ ДА СЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ИЗВОРИШТЕ ГРАБОВИЦА“ У
ЉУБОВИЈИ

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), дефинисан је начин одлучивања о изради стратешке процене утицаја . За планове и програме на локалном нивоу, Одлуку о изради стратешке процене у складу са чланом 9. наведеног Закона, доноси орган који је надлежан за припрему програма и плана.

Пре доношења Одлуке прибављано је Мишљење Општинске управе општине Љубовија (Инспектора за заштиту животне средине), број: 501-34/2017-02 од 03.01.2018. године којим је дефинисано да је потребна израда Стратешке процене.

Мишљење је донето на основу Критеријумима за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину планова и програма и доношење одлуке о изради стратешке процене из члана 5.ст.1 и 2, Прилог 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10), у складу са планираном наменом површина у обухвату урбанистичког плана .

Поступак стратешке процене састоји се од одређених фаза:

1) Припремна фаза која обухвата: одлучивање о изради стратешке процене, избор носиоца израде, Извештај о стратешкој процени и учешће заинтересованих органа и организација;

2) Извештај о стратешкој процени;

3) Поступак одлучивања који обухвата учешће заинтересованих органа и организација, учешће јавности, извештај о резултатима учешћа заинтересованих органа, организација и јавности, оцену извештаја о стратешкој процени и сагласност на извештај о стратешкој процени коју даје орган надлежан за заштиту животне средине. Извештај о стратешкој процени сачињава се у складу са чланом 12 –17. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину. Овом Одлуком је дефинисан носилац израде Извештаја, рок за његову израду , као и за разматрање и давање мишљења на Извештај од заинтересованих органа и организација и учешће јавности путем јавног увида и одржавања јавне расправе у одређеном року.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о приступању Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији .

Општинско веће општине Љубовија , на седници одржаној дана 19.02.2018. године разматрало је и утврдило предлог Одлуке и предлаже Скупштини општине да исту усвоји , као у материјалу.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
ЉУБОВИЈА

Република Србија
Општина Љубовија
општинска управа
Број: 501-34/2017-02
Дана: 03.01.2018.године
Љубовија

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЉУБОВИЈА
ЉУБОВИЈА

На основу члана 9. става 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ , број 135/04 и 88/10), решавајући по захтеву Општинског већа општине Љубовије број: 501-34/2017 од 25.12.2017. године, а у вези израде Плана детаљне регулације „ИЗВОРИШТЕ ГРАБОВИЦА“ у Љубовији, ради доношења одлуке о изради стратешке процене утицаја, општинска управа општине Љубовија (инспектор за заштиту животне средине) даје своје:

М И Ш Љ Е Њ Е

За израду Плана детаљне регулације „ИЗВОРИШТЕ ГРАБОВИЦА“ у Љубовији, **ТРЕБА** вршити израду стратешке процене утицаја.

У извештају о стратешкој процени описати, вредновати и проценити могући значајни утицај на животну средину до којих може доћи имплементацијом плана и програма и одређује мере за смањење негативних утицаја на животну средину.

Извештај о стратешкој процени треба да садржи:

- полазне основе стратешке процене
 - опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора
 - процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину
 - смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима и процене утицаја пројеката на животну средину
 - програм праћења стања животне средине у току спровођења плана и програма (мониторинг)
 - приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене
 - приказ начина одлуђивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план или програм
 - закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности
- и друге услове прописане Законом о стратешкој процени на животну средину („Службени гласник РС“ , бр.135/04 и 88/10).

Мишљење доставити:

- подносиоцу захтева
- архиви

Митар Јовић, инс. за з.ж.с.

