

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број: 72/09 ,81/09- испр. 64/10-УС, 24/11 , 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС , 98/13-УС,132/14 и 145/14 , 83/18 и 31/19) члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број: 129/07 и 83/2014- др. закон101/2016 и 87/23018) и члана 40. Статута општине Љубовија („Службени лист општине Љубовија“ број: 3/19), Скупштина општине Љубовија на седници одржаној дана 27.06. 2019. године донела је

ОДЛУКУ
О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ИЗВОРИШТЕ ГРАБОВИЦА“
У ЉУБОВИЈИ

Члан 1.

Овом Одлуком усваја се План детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији (у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

Општи циљ доношења Плана детаљне регулације је дефинисање површина јавне намене и услова уређења и грађења заштитних зона „Изворишта Грабовица“, одређивање планских мера којима ће се омогућити заштита, квалитетно функционисање изворишта и смањити негативан утицај на санитарне услове изворишта .

Конкретан циљ доношења Плана детаљне регулације је проширење површина јавне намене у зони непосредне зоне заштите изворишта, обезбеђење неопходне недостајуће инфраструктуре и прописивање посебних правила уређења и грађења .

Члан 3.

План детаљне регулације обухвата текстуални и графички део, а израђен је у дигиталном и аналогном облику .

Члан 4.

Саставни део Плана детаљне регулације је и Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације на животну средину.

Члан 5.

План детаљне регулације урађен је од стране ЈП "Инфраструктура Шабац" - Шабац.

Члан 6.

Одлука о усвајању Плана детаљне регулације садржи и обавезне прилоге, односно образложење планског документа.

Члан 7.

По доношењу, текстуални део План детаљне регулације се објављује у „Службеном листу општине Љубовија“, а објављује се и у електронском облику у Централном регистру планских докумената и на званичној интернет страници општине Љубовија [www.ljubovoiija .rs](http://www.ljubovoiija.rs).

Члан 8 .

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Љубовија“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЉУБОВИЈА

Број: 06- 127/18-03

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Горан Јосиповић**



Образложење

Правни и плански основ за доношење ове Одлуке налази се у Закону о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број: 72/09, 83/18 и 31/19) и Просторном плану општине Љубовија („Службени лист општине Љубовија, број: 4/12). Доношењу ове Одлуке претходило је, на захтев инвеститора општине Љубовија, доношење Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији на седници Скупштине општине Љубовија од 30.04.2018. године („Службени лист општине Љубовија“, број: 5/2018) и Одлуке да се израђује стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији која је донета на седници Скупштине општине Љубовија од истог датума („Службени лист општине Љубовија“, број: 5/2018) а по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове Скупштине општине Љубовија. Након доношења наведених Одлука, спроведена је процедура избора обрађивача истог планског документа и израда истог Плана поверена је ЈП „Инфраструктура Шабац“ - Шабац.

У складу са истим Законом, после доношења Одлука, а пре израде нацрта Плана, носилац израде планског документа, организовао је рани јавни увид где судата основна концептуална планска решења, односно упознавање јавноси (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде Плана. Након обављеног раног јавног увида, припремљен је нацрт Плана од стране обрађивача, а затим је обављена стручна контрола нацрта Плана од стране Комисије за планове Скупштине општине Љубовија, о чему је сачињен Извештај о извршеној стручној контроли, број: 06-127/18-04 од 08.04.2019. године, после чега је исти плански документ, заједно са Извештајем о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину, упућен у процедуру јавног увида. Оглас о јавном увиду објављен је у дневном листу „Курир“ дана 18.04.2019. године и трајао је 30 дана након објављивања и то у периоду од 19.04.2019. године до 19.05.2019. године. У том периоду сва заинтересована правна и физичка лица могла су поднети примедбе на изложени нацрт Плана и Извештај о стратешкој процени утицаја, искључиво у писаној форми. До истека јавног увида није поднета ни једна писмена примедба. По завршетку јавног увида, одржана је јавна седница Комисије за планове на којој је поднет Извештај о обављеном јавном увиду нацрта Плана и Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину. Комисија за планове општине Љубовија је, након поднетог Извештаја о обављеном јавном увиду, дала позитивно мишљење на нацрт Плана и донела закључак да се исти плански документ може упутити у процедуру усвајања од стране Скупштине општине Љубовија. О обављеном јавном увиду нацрта Плана сачињен је Извештај, број: 06-127/18-04 од 20.05.2019. године.

Општинско веће општине Љубовија на седници одржаној дана 04.06.2019. године разматрало је предложени нацрт Одлуке и утврдило предлог Одлуке о усвајању Плана детаљне регулације „Извориште Грабовица“ у Љубовији и предлаже Скупштини општине Љубовија да усвоји напред наведену Одлуку, као у материјалу.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЉУБОВИЈА

